OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c-bis), e 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice, per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà gli interventi di **"manutenzione straordinaria dell'auditorium dell'ICS scuola media G. Verga" - CUP B98E18000130002 - CIG 82058956C5.**

VERBALE DI SEDUTA DI GARA PUBBLICA CON PROCEDURA TELEMATICA

L'anno duemilaventi, il giorno ventisette del mese di marzo, alle ore 09.00, in Vizzini nella sede della Centrale Unica di Committenza c/o il Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini siti in viale Buccheri s.n., aperta al pubblico, si è riunito il seggio di gara composto dai signori:

dott. arch. Lentini Salvatore	Responsabile della CUC	Presidente
isp. Capo di P.M. Costa Salvatore		Componente
rag. Pappa Rosaria Maria		Componente

nominato con determinazione del Responsabile della CUC n. 212 del 24/03/2020, avente il compito di procedere alla redazione della proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto indicato per l'importo complessivo a base d'asta di € 603.480,40, oltre € 18.556,22 quali oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 622.036,62.
La rag. Pappa Rosaria Maria svolge le funzioni di segretario verbalizzante.

Si dà atto preliminarmente che, in relazione all'emergenza epidemiologica da COVID-2019, per la procedura in parola sono state rispettate le prescrizioni di cui alle Direttive n. 1/2020 e n. 2/2020 del Ministero della Pubblica Amministrazione. In particolare, nel ribadire che la procedura si svolge interamente in modalità telematica, tramite il portale *e-procurement* della CUC, si rappresenta che, qualora qualche rappresentante delle imprese volesse presenziare, nei locali ove si svolge la gara sono state adottate tutte le misure organizzative volte a ridurre i contatti ravvicinati fra i rappresentanti delle imprese e fra loro ed il seggio di gara, garantendo la necessaria distanza di sicurezza interpersonale (c.d. distanza droplet), sia durante le fasi di accesso ed uscita dai locali che durante la presenza per assistere allo svolgimento della gara, evitando ogni forma di assembramento. Inoltre, sono stati messi a disposizione degli eventuali presenti strumenti di facile utilizzo per l'igiene e la pulizia della cute (dispensatori di disinfettante per le mani, salviettine asciugamano monouso, guanti monouso e mascherine).

Premesso che:
- con Determinazione del Responsabile del Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini n. 107 del 14/02/2020 è stata indetta la procedura di gara in oggetto indicata;
- con la suddetta determinazione, al fine di individuare i quindici operatori economici da invitare alla procedura in parola, il RUP ha stabilito di procedere al sorteggio pubblico fra i soggetti iscritti nel vigente elenco del Comune di Vizzini, aventi il requisito tecnico-economico minimo di legge (*possesso attestazione SOA nella categoria OG1 classifica III*);
- l'avviso del 20/02/2020, pubblicato all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, ha fissato per le ore 09.00 del giorno 03/03/2020 il

sorteggio fra gli operatori economici iscritti nel predetto elenco;

- con verbale di selezione del 03/03/2020, pubblicato all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, sono stati sorteggiati i quindici operatori economici da invitare alla procedura in oggetto;
- con lettera datata 03/03/2020, prot. n. 3468/20 cuc, inviata mediante piattaforma telematica, sono stati invitati a presentare offerta **tramite la piattaforma telematica *e-procurement*** i concorrenti selezionati previo sorteggio e sotto indicati, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 13.00 del 25/03/2020 e l'apertura delle stesse alle ore 09.00 del 27/03/2020:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE		
		CITTA'	PROV.	VIA / PIAZZA E NUM. CIV.
1	AEMME s.r.l.	FAVARA	AG	VIA UGO LA MALFA, 74
2	AGOSTA COSTRUZIONI s.r.l.	MODICA	RG	STRADA PROV.LE MODICA NOTO, 43
3	CO.FER. s.r.l.	MUSSOMELI	CL	VIA CALTANISSETTA, 21
4	CONSORZIO STABILE EBG GROUP	BOLOGNA	BO	VIA FERRARESE, 3
5	DI NICA COSTRUZIONI s.r.l.	AGRIGENTO	AG	VILL. MOSE' SS 115 KM 198.450
6	EDILE V.N.A. SOC. COOP.	RAFFADALI	AG	C/DA VANCHINELLO, 62
7	FALCO COSTRUZIONI s.r.l.	VALLELUNGA PRATAMENO	CL	VIA GARIBALDI, 92
8	GE.CO.IM. s.r.l.	MISTERBIANCO	CT	VIA MARCHESE, 320
9	GEOM. CALI' SALVATORE	CATANIA	CT	VIA PASUBIO, 33
10	LA GARDENIA COSTR. SOC. COOP.	MUSSOMELI	CL	VIA PLATONE, SN
11	PROGRESSO GROUP s.r.l.	FAVARA	AG	VIALE PROGRESSO Q.17, 22
12	S.i.P.L.A. s.r.l.	CATANIA	CT	Z.I. C.DA TORRAZZE PANTANO D'ARCI, SN
13	SCALISI CALOGERO	UCRIA	ME	VIA S. CATERINA, 11
14	SPAMPINATO GROUP s.r.l.	PATERNO'	CT	VIA SCIARELLE, 108/A
15	TECNOTEAM COSTRUZIONI	PATERNO'	CT	VIA MURANO, 37

Preso atto che entro le ore 13.00 del giorno venticinque del mese di marzo duemilaventi, termine ultimo fissato dalla lettera di invito, sono pervenuti i plichi telematici dei seguenti concorrenti:

N.	Operatore economico
1	CONSORZIO STABILE EBG GROUP
2	S.i.P.L.A. s.r.l.
3	EDILE V.N.A. SOC. COOP.
4	LA GARDENIA COSTR. SOC. COOP.
5	FALCO COSTRUZIONI s.r.l.
6	CO.FER. s.r.l.
7	AGOSTA COSTRUZIONI s.r.l.

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nelle buste virtuali amministrative, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o dell'esclusione alla successiva fase di gara.

Si dichiarano non ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

==========

mentre si dichiarano ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

N.	Operatore economico
1	CONSORZIO STABILE EBG GROUP
2	S.i.P.L.A. s.r.l.
3	EDILE V.N.A. SOC. COOP.
4	LA GARDENIA COSTR. SOC. COOP.
5	FALCO COSTRUZIONI s.r.l.
6	CO.FER. s.r.l.

7	AGOSTA COSTRUZIONI s.r.l.

Quindi, viste le disposizioni contenute nella lettera di invito, si procede all'apertura delle buste virtuali "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte per procedere alla proposta di aggiudicazione.

IL PRESIDENTE ED IL SEGGIO DI GARA

procedono all'apertura delle buste virtuali "B - offerta economica", alla lettura delle offerte economiche ed al calcolo della soglia di anomalia secondo le modalità previste dalla vigente normativa. In particolare essendo state ammesse meno di 15 offerte si procede ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, tenendo conto che, essendo state ammesse, fra l'altro, meno di 10 offerte non si potrà procedere con l'esclusione automatica delle stesse:

N.	Concorrente	Ribasso %
1	CONSORZIO STABILE EBG GROUP	19,1517
2	S.i.P.L.A. s.r.l.	15,5617
3	EDILE V.N.A. SOC. COOP.	16,9987
4	LA GARDENIA COSTR. SOC. COOP.	18,9000
5	FALCO COSTRUZIONI s.r.l.	18,0000
6	CO.FER. s.r.l.	19,8127
7	AGOSTA COSTRUZIONI s.r.l.	16,6631

Si procede, quindi, con il taglio delle ali ai fini del calcolo della media delle offerte, nonché ad escludere fittiziamente il 10% delle offerte di minor ribasso ed il 10% delle offerte di maggior ribasso.
Il 10% arrotondato all'unità superiore è pari a 1.
Pertanto, dopo il taglio delle ali, le offerte rimanenti ai fini del calcolo della media sono 5 e la relativa media aritmetica è pari a 17,9427%.
Lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media è pari a 0,7412%.
Il rapporto tra lo scarto medio e la media aritmetica è pari a 0,0413, quindi essendo inferiore a 0,15 la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica incrementata del 20%, che è pari a 21,5312%.

Constatato, dunque, che il concorrente utilmente collocato è colui che ha offerto il ribasso percentuale del 19,8127%, a cui, pertanto, nell'odierna seduta, viene proposta l'aggiudicazione a suo favore, cioè l'operatore economico identificato con il n. 6) CO.FER. s.r.l., via Caltanissetta n. 21, Mussomeli (CL), per il prezzo netto di € 483.914,64, oltre gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari a € 18.556,22, per un totale complessivo di € 502.470,86.

Copia del presente verbale dovrà essere pubblicato entro due giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini.

Entro cinque giorni dall'aggiudicazione il Comune di Vizzini, tramite il RUP, dovrà procedere agli adempimenti di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di informazione agli offerenti.

Del che, si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente: dott. arch. Lentini Salvatore

Il componente: isp. Capo di P.M. Costa Salvatore

Il componente e segretario verbalizzante: rag. Pappa Rosaria Maria

COMUNE DI VIZZINI - PROVINCIA DI CATANIA - Centrale Unica di Committenza